



Inschrijfformulier als lid van Vereniging **HOF van ZEELST. Fase 2**

Ondergetekende(n):

De heer en/of mevrouw:.....

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Tel:

Mobile:

e-mail:

meldt/melden zich hierbij aan als lid van de Vereniging “**HOF VAN ZEELST**” en verbindt/verbinden zich tot het betalen van de contributie ad € 15,- per kwartaal, te voldoen per 1^{ste} van ieder kwartaal op rek.nr. RABO 1430.74.350 ten name van Vereniging Hof van Zeelst.

een eenmalig bedrag groot €250,- (zijnde inschrijving/toewijzing van perceelnr.) op het moment dat een bouwperceel is toegewezen.

(geen inschrijfgeld verschuldigd voor plaatsing reservelijst)

Datum: Handtekening:

Datum: Handtekening:

Ondertekenden geven te kennen op de hoogte te zijn van de bepalingen in het aanhangsel.

Het u toegekende nummer van aanmelding is:

Het u toegekende kavelnummer is:



Aanhangsel inschrijfformulier “Hof van Zeelst” fase 2

Bij inschrijving en toewijzing van een perceel gaat u akkoord met de volgende voorwaarden:

1. Bij toewijzing van een perceel zijn de gemeentelijke voorwaarden van toepassing: **a.** bij de start van het project (als alle percelen zijn toegewezen) moet een optie voor de grond betaald worden á 4% van de grondprijs. (dit bedrag wordt later verrekend _-/- bij de notaris). **b.** 2 maanden na start project moet aan de gemeente een rentevergoeding betaald worden volgens de dan geldende tarieven. Dit voor het in gebruik nemen van de grond.
2. Naleving van het huishoudelijk reglement van Hof van Zeelst. (deze worden uitgereikt bij inschrijving tezamen met de statuten van de vereniging)
3. Bij een CPO project is het gebruikelijk dat de aanloopkosten in fases voldaan worden op verzoek van de penningmeester.
4. Koper tekent gelijktijdig het contract voor opdracht aan: architect, adviseur, constructeur, grondafname en grondonderzoek.
5. In later stadium gaat koper akkoord met tekenen opdracht voor gezamenlijke aannemer.
6. Als leverancier van de keuken hebben wij van Diessen keukens in Veldhoven aangewezen. U kunt daar naar eigen keuze een keuken uitzoeken. Op het **nettobedrag** krijgt u een korting van 5%. Stelpost, (€ 14.000,-) dient verrekend/betaald te worden volgens de betalingsvoorwaarden van genoemde firma.
7. Om een eenheid in het project te handhaven kunnen geïnteresseerden gebruik maken van de carport zoals gebouwd in fase 1, of er kan **collectief** voor een andere oplossing gekozen worden.
8. De afscheiding tussen de burens zal bestaan uit een dubbeldraads groen hekwerk, collectief te bestellen.

Alle vooraf gemaakte kosten, tot €10.000,-, kunnen gefinancierd worden bij de Rabobank op voorwaarde dat u, in later stadium, een hypotheek bij deze bank afsluit.